NOUVEAU PROJET CIVIC
DE L'HÔPITAL D'OTTAWA

Septembre 2021

# POINT DE REPÈRE

## Une conception avant-gardiste : un stationnement sans souci

Le stationnement peut constituer une source de stress et de frustration pour les patients qui doivent se rendre à l'hôpital en voiture. Un stationnement à étages au nouveau projet Civic de L'Hôpital d'Ottawa permettra d'améliorer l'expérience du patient grâce à une conception novatrice et à une technologie avant-gardiste.

« Le nouvel hôpital servira une vaste région. Beaucoup de nos patients vivent à des heures de distance et doivent conduire jusqu'à Ottawa pour obtenir des soins spécialisés », explique Joanne Read, vice-présidente exécutive et chef de la planification et du développement à L'Hôpital d'Ottawa. « La recherche d'un stationnement à l'hôpital ne devrait pas être une source de stress additionnel. »

Le stationnement à étages offrira 2 500 places de stationnement aux personnes qui doivent se stationner le plus près possible de l'entrée, dont 72 places accessibles et 144 places pour personnes à mobilité réduite.

« L'équipe de la conception envisage d'éventuels déplacements en véhicules autonomes qui entraîneront de nouveaux besoins en ce qui concerne l'accès, le débarcadère et le stationnement », affirme Jason-Emery Groen, vice-président et directeur de la conception de HDR Inc. « L'équipe explore également la possibilité d'aires ouvertes et cloisonnées de stationnement et d'entreposage de vélos à même le stationnement, ce qui comprendrait un atelier de réparation et d'entretien que toute la collectivité pourrait utiliser. »

Le stationnement serait érigé en premier à compter du printemps de 2022 afin de permettre aux quelque 2 000 travailleurs de la construction et de métier de stationner leurs véhicules au chantier.

« Le secteur des métiers de la région nous a dit qu'il est important de fournir du stationnement aux ouvriers qui bâtiront l'hôpital, ajoute Joanne. Nous voulons nous assurer qu'il n'y aura aucun besoin de se stationner dans les rues environnantes. »

Le parcours entre le stationnement et l'hôpital serait direct et aboutirait au même étage que l'entrée principale, en plus d'être muni d'aides à la mobilité comme des trottoirs roulants.

La structure reposera sur un sous-sol rocheux. De plus, le toit sera recouvert d'un terreau de 6 à 8 pi de profondeur où sera aménagé un parc public de 6 acres sillonné de voies piétonnières et permettant des activités récréatives et sociales.

Vue vers le nouveau campus sur le lac Dow.

# L'Hôpital axé sur le transport en commun : créer les meilleures liaisons au nouveau projet Civic

Chaque jour, des milliers de personnes utiliseront le train léger ou l'autobus pour aller au nouveau campus de L'Hôpital d'Ottawa. Qu'il s'agisse d'utiliser les transports en commun tous les jours pour aller travailler, étudier, faire du bénévolat ou rendre visite à un proche hospitalisé, des liaisons pratiques et sûres entre le réseau de transport en commun et l'hôpital seront essentielles.

Pour planifier la liaison avec la station du lac Dow et assurer l'harmonisation du plan d'aménagement de l'hôpital aux plans à long terme du train léger d'Ottawa, l'équipe du projet travaille en étroite collaboration avec le Service d'urbanisme de la Ville d'Ottawa.

« La conception de l'hôpital tiendra véritablement compte du transport en commun », affirme Joanne Read, vice-présidente exécutive et chef, Planification et Développement. « Pour y arriver, nous devons assurer la liaison adéquate du campus aux lignes du réseau du train léger et d'autobus. Nous travaillons en étroite collaboration avec la Ville pour trouver les meilleures solutions. »

Dans le cadre du plan d'aménagement soumis à la ville, le plan directeur inclut une station au lac Dow sur la ligne Trillium du côté sud de l'avenue Carling. Le plan d'aménagement comprend aussi un passage piétonnier qui relierait le stationnement à la station de train léger pour aller de la station et du stationnement à l'édifice principal de l'hôpital.

L'hôpital et la Ville étudient plusieurs options pour cette liaison, notamment une passerelle couverte au-dessus de l'avenue Carling du nord au sud et la possibilité d'une deuxième tranchée de voie ferrée du côté sud pour répondre aux besoins du personnel, des patients et des visiteurs. Toutefois, aucune décision n'a encore été prise.

Nous vous tiendrons au courant selon l'évolution de l'aménagement.

Une représentation d'un projet de liaison avec le train léger du côté sud de l'avenue Carling.

# Conservation des arbres : engagement pour le nouveau projet Civic

La planification du nouveau projet Civic se poursuit et L'Hôpital d'Ottawa demeure fermement engagé à préserver le plus d'arbres possible sur les lieux du projet. Nous explorons des façons d'y accroître le nombre d'arbres au fil des années.

Nous planterons cinq nouveaux arbres par arbre qui devra être retiré, en partenariat avec la Ferme expérimentale centrale, Agriculture et Agroalimentaire Canada et la Ville d'Ottawa.

Selon une étude de l'impact environnemental révisée et le décompte des arbres du nouveau projet Civic datant de la fin juillet, 523 arbres devront être retirés, soit 157 de moins que le nombre estimé à l'origine. Les arbres à retirer ont été choisis en fonction de la construction des bâtiments et de l'infrastructure, de même que du prolongement de la ligne du train léger, qui desservira le nouveau campus.

L'évaluation cible les arbres à retirer dont le diamètre à hauteur de poitrine est de plus de 10 cm. Ce diamètre, à 1,35 m à partir du point du sol le plus élevé au pied de l'arbre, est une mesure standard permettant d'estimer le volume, la biomasse et le stockage de carbone d'un arbre.

La somme définitive des arbres à retirer a aussi été déterminée en fonction du plan d'emplacement principal, lequel confirme le décompte des arbres le long de la pente, et de la préservation d'arbres additionnels aux limites du terrain.

Nous planterons cinq nouveaux arbres par arbre qui devra être retiré, en partenariat avec la Ferme expérimentale centrale, Agriculture et Agroalimentaire Canada et la Ville d'Ottawa.

# Sécurité et accessibilité : les grands principes pour le nouveau projet Civic

Il devrait être facile et sécuritaire de se rendre à l'Hôpital. L'accessibilité est l'un des principes au cœur de la conception du nouveau campus de L'Hôpital d'Ottawa : les lieux doivent être sans obstacle pour tous.

« Nous envisageons une passerelle intérieure complètement protégée et munie de trottoirs (tapis) roulants qui donnera accès à différents niveaux de l'édifice par ascenseur et escalier roulant. Cela améliorera la mobilité des piétons qui arrivent sur les lieux et des personnes qui accèdent aux bâtiments par le stationnement à étages », affirme Marnie Peters, conseillère en accessibilité pour le projet. « L'accessibilité universelle est un principe clé de la nouvelle construction. Nous voulons ouvrir l'hôpital le plus inclusif et convivial au monde. »

**Marnie Peters**, conseillère en accessibilité pour le projet.

Le nouveau projet répondra aux normes d'accessibilité pour les soins de santé de l'Ontario et l'équipe tâche même de surpasser les normes et les codes d'accessibilité déjà en vigueur.

« Nous tiendrons également compte du Rapport sur les recommandations initiales sur l'élaboration des normes pour les soins de santé de 2021 (conformément à la Loi de 2005 sur l'accessibilité pour les personnes handicapées de l'Ontario), qui est en voie de définir les normes d'accessibilité pour les hôpitaux de toute la province, ajoute Marnie. Nous voulons planifier une conception durable, et non seulement conforme à ce qui est acceptable aujourd'hui. »

La connexion avec la station du train léger Lac Dow permettra aux piétons de se rendre au nouveau campus et d'accéder à la passerelle intérieure surélevée qui mènera à l'entrée de l'hôpital sans devoir traverser l'avenue Carling ou la rue Preston, ni même passer par l'extérieur.

Nous collaborons avec OC Transpo pour ajuster le nombre ou l'emplacement des d'arrêts d'autobus avoisinants afin d'optimiser

l'accessibilité du nouveau projet Civic depuis l'avenue Carling.

Les véhicules de Para Transpo déposeront les passagers à la porte principale de l'hôpital tout près des unités de soins et des cliniques externes. Les aires d'attente munies d'une façade vitrée faciliteront la visibilité et la cueillette des passagers.

Un service de voiturier, des taxis et d'autres modes de transport apparentés desserviront le débarcadère de l'entrée principale de l'hôpital et celui de l'entrée distincte de l'Urgence.

Pour plus de sécurité et d'efficacité, les ambulances et les autres véhicules d'urgence emprunteront une voie d'accès désignée et restreinte sur la promenade Maple.

« Le moment venu, nous travaillerons avec la Ville pour que l'avenue Carling et la rue Preston soient intégrées et reconçues de la façon la plus sécuritaire possible pour les usagers de tout âge, quelles que soient leurs capacités, y compris les piétons et les cyclistes, qui doivent se rendre à l'hôpital, affirme Marnie. Les commentaires du public au sujet de la sécurité du projet nous ont été très utiles. »

**Point de Repère est une infolettre de l'équipe du nouveau projet Civic.**
**Visitez notre site Web au**

**www.NouveauProjetCivic.ca**